

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 și Raportul de specialitate elaborat de Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În aplicarea prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 69/2010 a responsabilității fiscal – bugetare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. II din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia;

Având în vedere prevederile Deciziei nr. 269/2010 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. II pct. 1, 2, 5, 9, 11 și 12 din Legea nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, astfel cum au fost modificate prin pct. 8 al articolului unic din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia;

Ținând cont de Decizia nr. 19/2013 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 alin. (1) și (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 47/2011 privind reglementarea situației juridice a unor săli și grădini de spectacol cinematografic, precum și a altor imobile, cu referire la anexa nr. 1 care face parte integrantă din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 47/2011, precum și ale prevederilor art. 1 alin. (2) din aceeași ordonanță de urgență;

Având în vedere dispozitivul sentinței civile nr. 1246/15.04.2014 pronunțată de Curtea de Apel București - Secția a VIII – a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul cu nr. 8128/2/2013, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1901/14.06.2016 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ și fiscal;

Luând în considerare Decizia nr. 537/16.02.2017 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 3618/1/2016 prin care s-a respins contestația în anulare formulată de Regia Autonomă a Distribuției și Exploatarei Filmelor “România Film” București împotriva Deciziei nr. 1901 din 14 iunie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ fiscal, ca fiind inadmisibilă;

Având în vedere adresele nr. 1550, 1551, 1552, 1553 și 1554 din 13.03.2018 formulate de către Sectorului 1 al municipiului București către Biroul executorului judecătoresc “Sersea Adrian – Eugen” prin care se solicită punerea în executare a titlului executor – sentința civilă nr. 1246/15.04.2014, rămasă definitivă, pentru realizarea obligației de predare a bunurilor imobile prevăzute în anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005, respectiv cinematografele: Cinematograful PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematograful EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematograful COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 – București; Terenul aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematograful Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și bunurile mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de adresele înaintate în data de 26.03.2018 de B.E.J Sersea Adrian Eugen către Regia Autonomă de Distribuție și Exploatare a Filmelor “România Film” București - în dosarul de executare nr. 54/2018, având ca obiect predarea silită a bunului imobil cinematograful Excelsior; în dosarul de executare nr. 55/2018, având ca obiect predarea silită a bunului imobil cinematograful Grădina Parc; în dosarul de executare nr. 56/2018, având ca obiect predarea silită a bunului imobil cinematograful Giulești; în dosarul de executare nr. 57/2018, având ca obiect predarea silită a bunului imobil cinematograful Patria; în dosarul de executare nr. 58/2018, având ca obiect predarea silită a bunului imobil cinematograful Cotroceni;

Văzând încheierile de ședință prin care Judecătoria Sectorul 1 București a încuviințat cererile de executare silită formulate în numele, Sectorului 1 al municipiului București, în dosarele nr. 7428/299/2018; nr. 7429/299/2018; 7430/299/2018; nr. 7431/299/2018 și nr. 7433/299/2018;

Față de Delegația nr. 12957 din 02.04.2018 a Primarului sectorului 1 al municipiului București privind desemnarea reprezentanților în vederea îndeplinirii tuturor formalităților necesare pentru semnarea actelor/documentelor impuse de lege în cadrul procedurilor de executare silită;

Luând în considerare Procesele verbale emise de către Biroul Executorului Judecătoresc “Sersea

Adrian – Eugen” pentru realizarea obligației de predare a bunurilor imobile, precum și de predare a documentelor și a bunurilor mobile aferente imobilelor:

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:30, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1;
- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1;
- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6;
- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:40, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14 sector 1;
- Procesul verbal din 24.04.2018, ora 08:00, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Ținând cont de Procesele verbale de punere în posesie a creditorului, Sectorul 1 al Municipiului București:

- Procesul verbal din 13.04.2018, ora 10:15, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1;
- Procesul verbal din 13.04.2018, ora 10:00, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1;
- Procesul verbal din 13.04.2018, ora 11:30, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1;
- Procesul verbal din 13.04.2018, ora 09:00, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6;
- Procesul verbal din 24.04.2018, ora 09:30, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Văzând Încheierile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 1:

- Încheierea nr. 28232 în dosarul nr. 28232/30.03.2018 precum și extrasul de carte funciară nr. 251462 cu privire la cinematograful Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1;
- Încheierea nr. 25028 în dosarul nr. 25028/21.03.2018 precum și extrasul de carte funciară nr. 244458 cu privire la cinematograful Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1;
- Încheierea nr. 28250 în dosarul nr. 28250/30.03.2018 precum și extrasul de carte funciară nr. 251638 cu privire la cinematograful PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1;

- Încheierea nr. 25965 în dosarul nr. 25965/05.04.2018 precum și extrasul de carte funciară nr. 228663 cu privire la cinematograful Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 1;
- Încheierea nr. 21856 în dosarul nr. 21856/21.03.2018 precum și extrasul de carte funciară nr. 222505 cu privire la cinematograful Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6;

Ținând seama de:

- Dispoziția primarului sectorului 1 nr. 1419 din 18.04.2018 privind constituirea comisiei de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14 sector 1 și Procesul- verbal nr. 15736/19.04.2018 pentru cinematograful Patria;
- Dispoziția primarului sectorului 1 nr. 1429 din 20.04.2018 privind constituirea comisiei de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 și Procesul- verbal nr. 16030/20.04.2018 pentru cinematograful Excelsior;
- Dispoziția primarului sectorului 1 nr. 1430 din 20.04.2018 privind constituirea comisiei de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6;
- Dispoziția primarului sectorului 1 nr. 1458 din 24.04.2018 privind constituirea comisiei de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 și Procesul- verbal nr. 16256/24.04.2018 pentru cinematograful Cotroceni;

Văzând contractul de închiriere nr. 94 din 01.04.2016 ce are ca obiect folosirea de către Intact Production SRL a cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 raportat la prevederile art. 1819 Cod Civil;

Văzând contractul de închiriere nr. 2 din 10.01.2005 ce are ca obiect folosirea de către S.C. Quality Cinema București S.R.L a cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 raportat la prevederile art. 1819 Cod Civil;

În conformitate cu prevederile art. 1777- art. 1834 Cod Civil;

În temeiul art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. j) și lit. k) și alin. (4) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor “România Film”București, în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București, a următoarelor imobile cu destinația de cinematografe conform proceselor verbale întocmite de Biroul Executorului Judecătoresc “Sersea Adrian – Eugen, cu elementele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- a) Cinematograful PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București;
- b) Cinematograful EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București;
- c) Cinematograful COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 – București;

d) Terenul aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București;

e) Cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6– București.

Art.2. Se aprobă trecerea bunurilor mobile aflate în inventarul cinematografelelor menționate la art.1 lit. a)-c), în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București, potrivit Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează primarul Sectorului 1 al Municipiului București, să semneze, cu Intact Production SRL, pe o perioadă de 1 an, contractul de locațiune ce are ca obiect folosirea cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, cu obligația să asigure, difuzarea de film cinematografic, cu periodicitatea necesară.

Art.4. Se mandatează primarul Sectorului 1 al Municipiului București, să semneze, cu S.C. Quality Cinema București S.R.L, pe o perioadă de 1 an, contractul de locațiune ce are ca obiect folosirea cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6, cu obligația să asigure, difuzarea de film cinematografic, cu periodicitatea necesară.

Art.5.-(1)Aplicarea procedurilor legale privind administrarea bunurilor imobile si mobile se realizează de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în termenele reglementate de legislația în vigoare, de către Direcția Utilități Publice de la nivelul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 1 al municipiului Bucuresti.

(2) Direcția Investiții, Direcția Utilități Publice, Direcția Management Economic au obligația să demareze procedurile legale pentru a asigura investițiile necesare pentru reabilitarea, dotarea și modernizarea cinematografelelor prevăzute la art. 1 lit. a), b), c) și e) din prezenta hotărâre.

Art.6.- Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare de la data comunicării. Celelalte prevederi contrare ale hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1, își încetează valabilitatea de la data intrării în vigoare a acestei hotărâri.

Art.7. (1) Primarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1, Direcția Juridică, Direcția Management Economic, Direcția Investiții, Direcția Utilități Publice, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Evidență Electorală și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei structurilor organizatorice menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de.....

Președinte de ședință

Contrasemnează

Secretar

Cefalan Daniela Nicoleta

Nr.:

Data:

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al
Sectorului 1 nr.....
Președinte de ședință

Sectorul 1 al Municipiului București
Bulevardul Banu Manta, nr 9, Sector 1, București

Imobilele cu destinația de cinematografe care au trecut din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București, conform proceselor verbale întocmite de Biroul Executorului Judecătoresc "Sersea Adrian – Eugen

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii	Valoare inventar	Situația juridică			
			Elemente de identificare			Adresa					Vecini	Tip act	Nr/data	Emitent
			descriptive	Tip artera	Denumire artera	Nr. postal	Sector							
Categorie H - Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local și Primăria, precum și instituțiile publice de interes														
1		Cinematograf "Patria"	(teren + construcție) Cadstral 251638	Nr.	Bld.	Magheru	12 -14	1	nord - int. Bld Magheru cu str. Pictor Verona sud - curți interioare ale imobilelor vest - bld. Magheru bloc de locuințe est- str. pictor Verona bloc de locuințe	2018		Sentință Civilă 1246/2014 39/2005 328/2006 O.G. Legea 57/2018 Proces-verbal de punere în posesie 51638 CF	Curtea de Apel București Parlament Parlament Birou Executor Judecătoresc Sersea Adrian-Eugen OCPI	
2		Cinematograf "Excelsior"	(teren + construcție) Cadstral 251462	Nr.	Bld.	n Mihalac	174	1	nord- str. Dornei sud - curți interioare cartier de locuințe vest- beninăria privată est- cartier de locuințe	2018		Sentință Civilă 1246/2014 39/2005 328/2006 O.G. Legea 54/2018 Proces-verbal de punere în posesie 51462 CF	Curtea de Apel București Parlament Parlament Birou Executor Judecătoresc Sersea Adrian-Eugen OCPI	
3		Cinematograf "Cotroceni"	(teren + construcție) Cadstral 222505	Nr.	Șos.	Cotroceni	9	6	nord- Șos. Cotroceni sud- curte interioară locuință vest- bloc de locuințe str. Zării est- bloc locuințe Șos. Cotroceni	2018		Sentință Civilă 1246/2014 39/2005 328/2006 O.G. Legea 58/2018 Proces-verbal de punere în posesie 22505 CF	Curtea de Apel București Parlament Parlament Birou Executor Judecătoresc Sersea Adrian-Eugen OCPI	

4	Cinematograf "Grădina Parc"	teron Nr. Cadastral 244458	Bld.	Poligrafie	1	1		2018		Sentință Civilă O.G. Legea Proces-verbal de punere în posesie CF	1246/2014 39/2005 328/2006 55/2018 44458 2	Curtea de Apel București Parlament Parlament Birou Executor Judecătoresc Sersea Adrian- Eugen OCPI
5	Cinematograf al "Giulești"	(teren + construcție) S+P+E Nr. Cadastral 228663 Suprafață construită la sol - 732 Suprafață totală - 1355	Bld.	Calca Giulești	56A	6	nord - spațiu verde sud - spațiu verde vest - parc - str. Atelierele Noi est - spațiu verde- IE 215906	2018		Sentință Civilă O.G. Legea Proces-verbal de punere în posesie C.F.	1246/2014 39/2005 328/2006 56/2018 228663	Curtea de Apel București Parlament Parlament Birou Executor Judecătoresc Sersea Adrian- Eugen OCPI

Bunuri mobile aflate în inventarul cinematografelor Patria, Excelsior și Cotroceni care au trecut în administrarea Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București

I. Cinematograful Patria:

- I. 1. Numărul și tipul aparatelor de proiecție : 3 buc. MEOPTA serie 3502, 3568, 3564 made în Cehoslovacia.
- I.2. Sistem de sonorizare: Dolby Stereo
- I.3. Sistem de încălzire: centrală proprie dezafectată.
- I.4. Tipul scaunelor din dotare: fixe tapițate.
- I.5. Numărul scaunelor : 945 fixe și 45 mobile
- I.6. Ecranul de proiecție: 1 buc
- I.7. Canapele: 3 locuri – 7 buc, 2 locuri – 18 buc.
- I.8. Fotolii: 9 buc.
- I.9. Mese: bar 3 buc, mese 2 buc, birouri 3 buc.
- I.10. Scaune: 3 buc
- I.11. Dulapuri: fișete metalice 6 buc, case de bani - 2 buc, seif - 1 buc.
- I.12. Stingătoare: 10 buc.
- I.13. Corpuri de iluminat : 58 buc.
- I.14. Mochetă: lipită pe holul principal și pe toată suprafața sălii de cinema.
- I.15. Perdele : draperii scenă - 2 buc
- I.16. Toalete: 4 grupuri sanitare
- I.17. Firmă luminoasă : 1 bucată pe fațada intrării.
- I.18. Intrare principală: colț bld. Magheru x str. Arthur Verona prevăzută cu uși duble de termopan.
- I.19. Intrare laterală: dinspre str. Arthur Verona prevăzută cu uși de termopan.
- I.20. ieșire spectatori: înspre str. Arthur Verona prevăzută cu uși de termopan
- I.21. Tablouri electrice: 2 bucăți.
- I.22. Pereți : tapet, lemn

II. Cinematograful Excelsior:

- II. 1. Numărul și tipul aparatelor de proiecție : Nu există.
- II.2. Sistem de sonorizare: Nu există.
- II.3. Sistem de încălzire: Nu există.
- II.4. Tipul scaunelor din dotare: Nu.
- II.5. Numărul scaunelor : Nu.
- II.6. Ecranul de proiecție: Nu.
- II.7. Canapele: Nu.
- II.8. Fotolii: Nu.
- II.9. Mese: Nu.
- II.10. Scaune: Nu.
- II.11. Dulapuri: Nu.

- II.12. Stingătoare: Nu.
- II.13. Corpuri de iluminat : 20 duble+20.....15 simple.
- II.14. Mochetă: Nu.
- II.15. Perdele : Nu.
- II.16. Toalete: 4 grupuri sanitare.
- II.17. Firmă luminoasă : Nu.
- II.18. Intrare principală: Pereți pvc din termopan cu 2 uși duble .
- II.19. Intrare laterală: 2.....1 ușă dublă.
- II.20. Ieșire spectatori: 2 uși metal.
- II.21. Tablouri electrice: 2 tablouri în proprietatea chiriașului.
- II.22. Pereți : Lambriuri de lemn, catifea lavabilă, vată minerală.

III. Cinematograful Cotroceni:

- III. 1. Numărul și tipul aparatelor de proiecție : Nu există.
- III.2. Sistem de sonorizare: Nu există.
- III.3. Sistem de încălzire: Nu.
- III.4. Tipul scaunelor din dotare: Nu.
- III.5. Numărul scaunelor : Nu.
- III.6. Ecranul de proiecție: Nu.
- III.7. Canapele: Nu.
- III.8. Fotolii: Nu.
- III.9. Mese: Nu.
- III.10. Scaune: Nu.
- III.11. Dulapuri: Nu.
- III.12. Stingătoare: Hidrant-5.
- III.13. Corpuri de iluminat : Nu.
- III.14. Mochetă: Nu.
- III.15. Perdele : Nu.
- III.16. Toalete: 6 grupuri sanitare.
- III.17. Firmă luminoasă : Nu.
- III.18. Intrare principală: Ușă dublă din PVC.
- III.19. Intrare laterală: Nu.
- III.20. Ieșire spectatori: Ușă dublă din PVC.
- III.21. Tablouri electrice: 3.
- III.22. Pereți : Nu.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1

Conform art. II, punctele 1-4 din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, sălile și grădinile de spectacol cinematografic, prevăzute în anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 328/2006, cu modificările și completările ulterioare, aflate în domeniul privat al statului și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor «România-Film», împreună cu terenurile și bunurile mobile aferente, trec în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale locale, comunale, orașenești, municipale și al sectoarelor municipiului București, după caz, și în administrarea consiliilor locale respective iar bunurile mobile aflate în inventarul sălilor și grădinilor de spectacol cinematografic trec în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale locale și în administrarea consiliilor locale ale acestora.

Prin sentința civilă nr. 1246/15.04.2014 pronunțată de Curtea de Apel București - Secția a VIII – a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul cu nr. 8128/2/2013, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1901/14.06.2016 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ și fiscal și prin Decizia nr. 537/16.02.2017 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 3618/1/2016 prin care s-a respins contestația în anulare formulată de Regia Autonomă a Distribuției și Exploatării Filmelor "România Film" București împotriva Deciziei nr. 1901 din 14 iunie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ fiscal, **s-a dispus obligarea pârâtei Regia Autonomă de Distribuție și Exploatare a Filmelor «România-Film» la predarea către Sectorul 1 al**

Municipiului București a bunurilor imobile nominalizate în anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cinematografele: 1. "Patria" Bd. Gh. Magheru nr. 12-14; 2. "Scala" Bd. Gh. Magheru nr. 2-4; 3. "Excelsior" Bd. Ion Mihalache nr. 174; 4. "Dacia" Calea Griviței nr. 137; 5. "Grivița" Calea Griviței nr. 166; 6. "Cotroceni" Șos. Cotroceni nr. 9; 7. "Giulești" Calea Giulești nr. 56A; 8. "Feroviar" Calea Griviței nr. 80; 9. "Grădina Parc" Bd. Poligrafiei nr. 1 și totodată predarea documentelor și a bunurilor mobile aferente imobilelor susmenționate, precum și încheierea protocolului de predare-primire.

Având în vedere faptul că Regia Autonomă a Distribuției și Exploatării Filmelor "România Film" București nu a pus în aplicare sentința civilă nr. 1246/15.04.2014 pronunțată de Curtea de Apel București - Secția a VIII – a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul cu nr. 8128/2/2013, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1901/14.06.2016 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ și fiscal și Decizia nr. 537/16.02.2017 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 3618/1/2016 prin care s-a respins contestația în anulare formulată de Regia Autonomă a Distribuției și Exploatării Filmelor "România Film" București împotriva Deciziei nr. 1901 din 14 iunie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ fiscal, respectiv nu a înaintat protocolul de predare primire, reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București, desemnați prin Delegația nr. 12957 din 02.04.2018 a Primarului sectorului 1 al municipiului București în vederea îndeplinirii tuturor formalităților necesare pentru semnarea actelor/documentelor impuse de lege în cadrul procedurilor de executare silită, împreună cu Biroul Executorului Judecătoresc "Sersea Adrian – Eugen", au efectuat demersurile necesare pentru preluarea prin executare silită a cinematografelor Excelsior, Grădina „Parc”, Giulești, Patria și Cotroceni.

Astfel, au fost încheiate următoarele procese verbale:

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:30, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:40, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14 sector 1;

- Procesul verbal din 24.04.2018, ora 08:00, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Elementele de identificare ale imobilelor cu destinație de cinematografe, ce fac obiectul acestei hotărâri, sunt cele prevăzute în Anexa nr. 1.

Acestea au fost stabilite în conformitate cu Procesele verbale de punere în posesie a creditorului- Sectorul 1 al Municipiului București- din data de 13.04.2018, ora 10:15, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 10:00, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 11:30, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 09:00, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6 și din data de 24.04.2018, ora 09:30, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 precum și cu Încheierile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 1 nr. 28232 în dosarul nr. 28232/30.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 251462 cu privire la cinematograful Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, nr. 25028 în dosarul nr. 25028/21.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 244458 cu privire la cinematograful Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1, nr. 28250 în dosarul nr. 28250/30.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 251638 cu privire la cinematograful Patria, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1, nr. 25965 în dosarul nr. 25965/05.04.2018 și extrasul de carte funciară nr. 228663 cu privire la cinematograful Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6 și nr. 21856 în dosarul nr. 21856/21.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 222505 cu privire la cinematograful Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Bunurile mobile aflate în inventarul cinematografelor Cotroceni, Patria și Excelsior sunt cele cuprinse în Anxa nr. 2 la Proiectul de hotărâre.

În vederea identificării acestora Primarul Sectorului 1 prin Dispoziția nr. 1419 din 18.04.2018 a constituit comisia de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Patria, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14 sector 1, prin Dispoziția nr. 1429 din 20.04.2018 a constituit comisia de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București,

Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 și prin Dispoziția nr. 1458 din 24.04.2018 a constituit comisia de inventariere a bunurilor mobile existente în imobilul cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Comisiile constituite conform Dispozițiilor mai sus menționate au inventariat bunurile mobile potrivit Procesului- verbal nr. 16256/24.04.2018 pentru cinematograful Cotroceni, Procesului- verbal nr. 15736/19.04.2018 pentru cinematograful Patria și Procesului- verbal nr. 16030/20.04.2018 pentru cinematograful Excelsior.

Precizăm faptul că, la încheierea proceselor- verbale de identificare a bunurilor mobile aflate în incinta cinematografelor Cotroceni, Patria și Excelsior au fost avute în vedere datele de identificare ale imobilelor, aprecieri asupra stării cinematografelor, citirea contoarelor electrice, gaze, apă și termoficare, consemnându-se indexurile precum și dotările.

Constatând existența contractului de închiriere nr. 94 din 01.04.2016 ce are ca obiect folosirea de către Intact Production SRL a cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 precum și a contractului de închiriere nr. 2 din 10.01.2005 ce are ca obiect folosirea de către S.C. Quality Cinema București S.R.L a cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6, și incidența prevederilor art. 1819 Cod Civil conform căruia *desființarea dreptului care permitea locatorului să asigure folosința bunului închiriat determină încetarea de drept a contractului de locațiune, iar locațiunea va continua să producă efecte și după desființarea titlului locatorului pe durata stipulată de părți, fără a se depăși un an de la data desființării titlului locatorului, însă numai dacă locatarul a fost de bună-credință la încheierea locațiunii, și buna credință a locatorilor*, potrivit prezentului Proiect de hotărâre, **se mandatează, în condițiile legii, primarul Sectorului 1 al Municipiului București**, să semneze, cu Intact Production SRL, pe o perioadă de 1 an, contractul de locațiune ce are ca obiect folosirea cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, și cu S.C. Quality Cinema București S.R.L, pe o perioadă de 1 an, contractul de locațiune ce are ca obiect folosirea cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6, **ambele cu obligația să asigure, difuzarea de film cinematografic, cu periodicitatea necesară.**

Ca urmare a aprobării și ulterior intrării în vigoare a prezentului Proiect de Hotărâre, Direcția Utilități Publice de la nivelul aparatului de specialitate al primarului Sectorului 1 al municipiului București va administra bunurile imobile și mobile, în condițiile legii.

Totodată, aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, prin Direcțiile Investiții, Utilități Publice și Management Economic, îi revine obligația să demareze procedurile legale pentru a asigura investițiile necesare pentru reabilitarea, dotarea și modernizarea cinematografelor Patria, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 –

București; Excelsior situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cotroceni situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București și Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6.

Potrivit prevederilor art. 45 alin.(3), art. 81 alin. (2) lit. j) și lit. k) și alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare, hotărârile consiliului local privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local, contribuind la organizarea activităților științifice, culturale, artistice, sportive și de agrement precum și alte atribuții stabilite prin lege în cazul de față Legea nr. 303/2008.

Față de cele menționate și în considerarea realităților prezentate, în acord cu prevederile legale în vigoare, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECȚIA JURIDICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV
ALEXANDRINA GABRIELA CULEA**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE
LOCUINȚĂ,
ȘEF SERVICIU
BEATRICE FLORENTINA MOJA**

SECTORUL 1 AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI

NR. din 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1

Conform art. II, punctele 1-4 din Legea nr. 303/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia.

Potrivit sentinței civile nr. 1246/15.04.2014 pronunțată de Curtea de Apel București - Secția a VIII – a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul cu nr. 8128/2/2013, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1901/14.06.2016 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ și fiscal și Deciziei nr. 537/16.02.2017 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție – Secția de Contencios Administrativ și Fiscal în dosarul nr. 3618/1/2016 prin care s-a respins contestația în anulare formulată de Regia Autonomă a Distribuției și Exploatării Filmelor "România Film" București împotriva Deciziei nr. 1901 din 14 iunie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție – Secția de contencios administrativ fiscal.

Având în vedere Delegația nr. 12957 din 02.04.2018 a Primarului sectorului 1 al municipiului București în vederea îndeplinirii tuturor formalităților necesare pentru semnarea actelor/documentelor impuse de lege în cadrul procedurilor de executare silită a cinematografele Excelsior, Grădina „Parc”, Giulești, Patria și Cotroceni.

În temeiul Proceselor verbale încheiate de către Biroul Executorului Judecătoresc "Sersea Adrian – Eugen":

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:30, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:35, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6;

- Procesul verbal din 16.04.2018, ora 08:40, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14 sector 1;

- Procesul verbal din 24.04.2018, ora 08:00, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, pentru realizarea obligației de predare asupra cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Ținând cont de Procesele verbale de punere în posesie a creditorului-Sectorul 1 al Municipiului București- din data de 13.04.2018, ora 10:15, aferent dosarului de executare nr. 54/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 10:00, aferent dosarului de executare nr. 55/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 11:30, aferent dosarului de executare nr. 57/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului PATRIA, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1, din data de 13.04.2018, ora 09:00, aferent dosarului de executare nr. 56/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6 și din data de 24.04.2018, ora 09:30, aferent dosarului de executare nr. 58/2018, referitor la punerea în posesie asupra cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6 precum și cu Încheierile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 1 nr. 28232 în dosarul nr. 28232/30.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 251462 cu privire la cinematograful Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1, nr. 25028 în dosarul nr. 25028/21.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 244458 cu privire la cinematograful Grădina „Parc”, aflat în municipiul București, Bdul. Poligrafiei nr. 1, sector 1, nr. 28250 în dosarul nr. 28250/30.03.2018 și extrasul de carte funciară nr. 251638 cu privire la cinematograful Patria, aflat în municipiul București, Bdul. Magheru nr. 12-14, sector 1, nr. 25965 în dosarul nr. 25965/05.04.2018 și extrasul de carte funciară nr. 228663 cu privire la cinematograful Giulești, aflat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6 și nr. 21856 în dosarul nr. 21856/21.03.2018 și

extrasul de carte funciară nr. 222505 cu privire la cinematograful Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6.

Ținând seama de Dispoziția Primarului Sectorului 1 nr. 1419 din 18.04.2018, Dispoziția Primarului Sectorului 1 nr. 1429 din 20.04.2018 și Dispoziția Primarului Sectorului 1 nr. 1458 din 24.04.2018 precum și de Procesul-verbal de inventariere a bunurilor mobile nr. 16256/24.04.2018 pentru cinematograful Cotroceni, Procesul-verbal de inventariere a bunurilor mobile nr. 15736/19.04.2018 pentru cinematograful Patria și Procesul-verbal de inventariere a bunurilor mobile nr. 16030/20.04.2018 pentru cinematograful Excelsior.

Față de contractul de închiriere nr. 94 din 01.04.2016 ce are ca obiect folosirea de către Intact Production SRL a cinematografului Excelsior, aflat în municipiul București, Bdul. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 precum și față de contractul de închiriere nr. 2 din 10.01.2005 ce are ca obiect folosirea de către S.C. Quality Cinema București S.R.L a cinematografului Cotroceni, aflat în municipiul București, Șos. Cotroceni nr. 9, sector 6, raportate la prevederile art. 1819 Cod Civil.

Potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările ulterioare.

Propun spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor "România Film" București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

PRIMARUL SECTORULUI 1,

DANIEL TUDORACHE



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu – domeniul juridic și patrimoniu (4)

RAPORT

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Statului și administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor “România Film” București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București a Cinematografului PATRIA, situat în bd. Gh. Magheru nr. 12 -14, sector 1 – București; Cinematografului EXCELSIOR situat în bd. Ion Mihalache nr. 174, sector 1 – București; Cinematografului COTROCENI situat în șos. Cotroceni nr. 6, sector 6 – București; Terenului aferent cinematografului GRĂDINA PARC situat în bd. Poligrafiei nr. 1, sector 1 – București; Cinematografului Giulești, situat în municipiul București, Calea Giulești nr. 56A, sector 6- București și a bunurilor mobile înscrise în inventarul imobilelor enumerate, care au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1

Inițiator: Primarul Sectorului 1

Comisia întrunită în ședința din 26.04.2018 a luat în dezbatere Raportul de specialitate întocmit de **Direcția Juridică**

În urma dezbaterilor, Comisia hotărăște avizarea
FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ a proiectului de hotărâre.

Obiecțiuni: _____

Față de hotărârea Comisiei s-au exprimat următoarele opinii: _____

Rezultatul votului: _____

PREȘEDINTE,
Ancuța Sorina Comănici

SECRETAR,
Cristian Adrian Tudose

Semnătura: _____

Semnătura: _____

Membrii comisiei:

Iuliana Cristina Grigorescu

Dorina Luminița Bănișor

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Banișor', written over the printed name.

Manuela Mureșan

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Manuela', written over the printed name.